



## REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/50

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-81

Zagreb, 21. listopada 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 8/19 održanog 9. listopada 2019., KLASA: 940-06/19-07/50, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-65, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji zemljišta u Općini Gradec

#### I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 7. rujna 2019., u Večernjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 1073/3, površine 50 čhv, zk.č.br. 1073/5, površine 62 čhv i zk.č.br. 1099/4, površine 23 čhv, upisane u z.k.ul. 1592, zk.č.br. 1094/2, površine 89 čhv i zk.č.br. 1094/4, površine 14 čhv, upisane u z.k.ul. 1263, zk.č.br. 1096, površine 127 čhv, zk.č.br. 1099/2, površine 121 čhv i zk.č.br. 1099/3, površine 139 čhv, upisane u z.k.ul. 1570, ukupne površine 625 čhv, sve k.o. Cugovec, zaprimljena ponuda društva MUNDUS VIRIDIS d.o.o., Grabrić 17, Gradec, 10340 Vrbovec, OIB: 11419394782, Klasa: 940-06/19-07/50, Urbroj: 370-19-08, ponudena cijena: 23.000,00 kn (slovima: dvadesettrisuće kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponudena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 21.900,00 kn (slovima: dvadesetjednatisuće devetsto kuna).

#### II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu MUNDUS VIRIDIS d.o.o., Grabrić 17, Gradec, 10340 Vrbovec, OIB: 11419394782, za ponuđenu cijenu od 23.000,00 kn (slovima: dvadesettrisuće kuna).

#### III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 2.190,00 kn (slovima: dvijetisućestodevedeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.750,00 kn (slovima: dvijetisućesedamstopedeset kuna).

#### IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/19-07/50, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-81, od 21. listopada 2019. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje